



1074 - ARAM 1074 - Servizio Verde Pubblico

DETERMINA DI IMPEGNO SERVIZIO 1074 n° 34 del 14/05/2025

Oggetto: Interventi di sostituzione di alberature in viale Augusto, nell'ambito dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli–LOTTO 1(Soccavo–Fuorigrotta–Pianura–Bagnoli–Posillipo)
Approvazione della Perizia di Variante ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, affidamento dei maggiori lavori alla ditta Sublacense Garden S.r.l. (C.F.: 05093240587, P.IVA: 01354911008) e impegno di spesa

CUP AQ: B63B20000040005

CIG AQ Lotto 1: 8418572961

CIG contratto applicativo n. 3: A057EA096F

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale della Città metropolitana di Napoli n. 7905 del 12/12/2018 è stato approvato l'Avviso per *Trasferimenti ai Comuni della Città metropolitana di Napoli per interventi di ripiantumazione e incremento del verde* ed è stato approvato lo *Schema di convenzione* che disciplina i tempi e le modalità per la realizzazione delle attività di comune interesse dei due Enti nonché per il trasferimento delle risorse;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 632 del 18/12/2018 è stato approvato il programma di interventi per la ripiantumazione e l'incremento del verde cittadino, per partecipare all'avviso di trasferimento di risorse in conto capitale della Città metropolitana di Napoli;
- con Determinazione Dirigenziale n. 8455 della Città metropolitana di Napoli del 28/12/2018 è stato approvato l'elenco dei Comuni beneficiari ed è stato assunto a favore del Comune di Napoli l'impegno di spesa, pari ad € 5.536.606,36 sul cap. 231100 del progetto 5001. Art 295 , Obiettivo 1 del PEG 50 Bilancio 2018;
- in data 06/03/2019 è stata sottoscritta la *Convenzione* registrata con n. 35 del 06/03/2019 ai sensi dell'art. 7 comma 4 dell'Avviso pubblico *Trasferimenti ai comuni della Città Metropolitana di Napoli per interventi di ripiantumazione e incremento del verde*, tra la Città Metropolitana di Napoli e il Comune di Napoli;
- il Servizio *Verde Pubblico* (già Servizio *Verde della Città*), nella considerazione che il patrimonio arboreo è per sua natura un sistema dinamico e in continua evoluzione, ha individuato nella procedura dell'accordo quadro con operatore unico, previsto e disciplinato dall'art. 54 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. lo strumento più idoneo a dare esecuzione al programma di cui alla Deliberazione n. 632/2018 e alla citata Convenzione con la Città Metropolitana di Napoli, in quanto tale strumento consente di definire in linea generale le tipologie e le caratteristiche di intervento, rimandando a successivi atti negoziali e alla fase di esecuzione del contratto la puntuale definizione tecnica ed economica degli stessi, sulla base di progetti formalmente approvati dalla Stazione appaltante;
- con Delibera di Giunta comunale n. 298 del 12 agosto 2020 sono stati approvati gli *interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli*, prevedendo la suddivisione dell'affidamento in cinque lotti funzionali come di seguito:

Lotto	Quartieri
Lotto 1	Soccavo – Fuorigrotta – Pianura – Bagnoli – Posillipo
Lotto 2	Miano – Piscinola – Scampia – San Carlo all' Arena
Lotto 3	Barra – Poggioreale – Ponticelli – San Pietro a Patierno – Secondigliano
Lotto 4	Vomero – Arenella – Avvocata – Montecalvario – Stella – Chiaiano – San Lorenzo – Vicaria
Lotto 5	Chiaia – San Ferdinando – San Giuseppe – Porto – Pendino – Mercato – Zona Industriale – San Giovanni a Teduccio

- con Determina Dirigenziale n. 6 del 07/09/2020 (DETDI/2020/0000239 del 07/09/2020) è stata disposta l'indizione della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.

50/2016, per l'affidamento degli interventi in parola, per un importo complessivo pari ad € 5.536.606,06, compreso IVA e somme a disposizione, secondo il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO						
		LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3	LOTTO 4	Totale Accordo Quadro
A	Lavori					
a1)	Importo lavori a base di gara	€ 1.100.000,00	€ 845.000,00	€ 825.000,00	€ 780.000,00	€ 4.290.000,00
a2)	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.000,00	€ 80.000,00	€ 75.000,00	€ 70.000,00	€ 385.000,00
	totale A	€ 1.200.000,00	€ 925.000,00	€ 900.000,00	€ 850.000,00	€ 4.675.000,00
B	Somme a disposizione della stazione appaltante					
b1)	spese per pubblicazione avvisi di gara					€ 7.000,00
b2)	Importo oneri di smaltimento non soggetti a ribas	€ 52.000,00	€ 40.000,00	€ 39.500,00	€ 37.000,00	€ 203.500,00
b3)	IVA su smaltimenti (22% b2)	€ 11.440,00	€ 8.800,00	€ 8.690,00	€ 8.140,00	€ 44.770,00
b4)	Imprevisti	€ 15.204,90	€ 12.409,70	€ 11.800,00	€ 11.200,00	€ 61.614,60
b5)	IVA su Imprevisti (10% b4)	€ 1.520,49	€ 1.240,97	€ 1.180,00	€ 1.120,00	€ 6.161,46
b6)	contributo ANAC					€ 0,00
b7)	incentivi ex art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 18.240,00	€ 14.060,00	€ 13.680,00	€ 12.920,00	€ 71.060,00
b8)	IVA su lavori (10%A)	€ 120.000,00	€ 92.500,00	€ 90.000,00	€ 85.000,00	€ 467.500,00
	totale B	€ 218.405,39	€ 169.010,67	€ 164.850,00	€ 155.380,00	€ 861.606,06
	TOTALE A + B	€ 1.418.405,39	€ 1.094.010,67	€ 1.064.850,00	€ 1.005.380,00	€ 5.536.606,06

- con Determina Dirigenziale n. 7 del 30/10/2020 (DETDI/2020/0000309 del 02/11/2020) in esito alle operazioni di gara, si è preso atto dei verbali di gara e contestualmente approvato, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale n. 2 delle operazioni di gara in favore dell'operatore economico primo classificato per ogni singolo lotto;
- in particolare, per il Lotto 1 è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta Sublacense Garden S.r.l., C.F.: 05093240587, P.IVA: 01354911008, con sede nel comune di Roma (RM) al C.so Regina Maria Pia n. 11, che ha offerto il ribasso del 39,013%;
- con Determina Dirigenziale n. 10 del 16/02/2021 (DETDI/2021/0000069 del 19/02/2021) si è preso atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con la citata determina n. 7 del 30/10/2020 (DETDI/2020/0000309 del 02/11/2020) in favore della ditta Sublacense Garden S.r.l.;
- in data 20/04/2021 è stato stipulato il relativo contratto di Accordo Quadro repertorio n. 86485;
- con Determina Dirigenziale n. 4 del 16/04/2024 (DETDI/2024/0000326 del 16/04/2024) è stata prorogata la durata del contratto di Accordo Quadro in parola per 12 (dodici) mesi, calcolata a decorrere dalla firma del contratto stesso, avvenuta in data 20/04/2021, e, pertanto fino al 20/04/2025, ai sensi dell'art. 3 del *Capitolato Speciale d'Appalto*;

Preso atto che, con Determinazione Dirigenziale n. 10608 del 10/12/2024 della Direzione Amministrativa Ambiente della Città Metropolitana di Napoli, è stato prorogato il termine per la conclusione delle attività relative ai “*Trasferimenti ai Comuni della Città metropolitana di Napoli per interventi di ripiantumazione e incremento del verde*” al 31/12/2025;

Considerato che

- la gara è stata indetta per la conclusione di accordo quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, con la citata Determina

Dirigenziale n. 10 del 16/02/2021 (DETDI/2021/0000069 del 19/02/2021) è stato affidato l'accordo quadro contenente le regole relative a lavori da affidare durante la sua validità;

- la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel *Capitolato Speciale d'Appalto*, non costituisce, quindi, fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;
- con successivi provvedimenti dirigenziali si provvederà all'affidamento degli interventi all'aggiudicatario del Lotto 1 e all'assunzione dell'impegno di spesa, previa applicazione del ribasso offerto in sede di gara;

Premesso, altresì, che

- con Determina Dirigenziale n. 1074K_8 del 23/04/2024 (IG/2024/0001070 del 07/05/2024):
 - sono stati approvati, ai sensi dell'art. 23 c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016, la *Relazione Generale*, il *Computo Metrico*, il *Quadro Incidenza Manodopera*, il *Quadro Incidenza Sicurezza*, l'*Elenco Prezzi* e il *Cronoprogramma*, relativi al progetto per l'esecuzione degli *interventi di sostituzione di alberature in viale Augusto*, nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto;
 - è stato dato atto del Quadro Economico degli interventi, per un importo lavori di € 306.651,38, di cui € 1.463,15 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, come di seguito riportato:

Lavori (A)	
Importo lavori a base di gara	€ 500.415,22
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.463,15
totale	€ 501.878,37
Importo lavori al netto del ribasso offerto (39,013%)	€ 305.188,23
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.463,15
totale importo di affidamento A	€ 306.651,38
Somme a disposizione della stazione appaltante (B)	
Importo oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
IVA su smaltimenti	€ 440,00
Imprevisti	€ 3.500,00
IVA su Imprevisti (10%)	€ 350,00
contributo ANAC	
incentivi ex art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 6.183,14
IVA su lavori (10%A)	€ 30.665,14
totale B	€ 43.138,28
TOTALE A + B	€ 349.789,66

- con la citata con Determina Dirigenziale n. 1074K_8 del 23/04/2024 (IG/2024/0001070 del 07/05/2024) sono stati, quindi, affidati alla ditta Sublacense Garden S.r.l. gli interventi in oggetto e sono stati assunti i relativi impegni di spesa secondo il prospetto che segue, a valere sul capitolo 203136/3 annualità 2024 cod. bil. 09.02- 2.02.01.99.999:
 - lavori al netto del ribasso: € 306.651,38, di cui € 1.463,15 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre € 30.665,14 per IVA al 10%, per un totale di € 337.316,52;

- oneri di smaltimento: € 2.000,00, oltre € 440,00 per IVA al 22%, per un importo complessivo di € 2.440,00 ;
- con la stessa Determina Dirigenziale n. 1074K_8 del 23/04/2024 (IG/2024/0001070 del 07/05/2024), è stata vincolata la somma di € 3.850,00 sul capitolo 203136/3 annualità 2024 cod. bil. 09.02- 2.02.01.99.999 per imprevisti (compresa IVA al 10%);
- con la medesima Determina è stato conferito l'incarico di direttore dei lavori per gli *interventi di sostituzione di alberature in viale Augusto* nell'ambito dell'Accordo Quadro avente ad oggetto *gli interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli – LOTTO 1 (Soccavo – Fuorigrotta – Pianura – Bagnoli – Posillipo)* al dott. for. Antonio Pepe - Istruttore Direttivo Agronomo assegnato al Servizio *Verde Pubblico*;
- con verbale del 27/09/2024, sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il contratto applicativo è stato registrato con repertorio n. 8897 del 07/04/2025;

Preso atto, altresì, che

- durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di provvedere a diverse e maggiori quantità di lavorazioni, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità;
- pertanto, con nota acquisita agli atti con protocollo n. 430279 del 12/05/2025, il Direttore dei Lavori ha trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento la *Perizia di Variante*, costituita dai seguenti elaborati:
 01. *Elenco elaborati*;
 02. *Relazione di variante*;
 03. *Elenco prezzi unitari*;
 04. *Computo metrico*;
 05. *Stima incidenza sicurezza*;
 06. *Stima incidenza manodopera*;
 07. *Quadro comparativo*;
 unitamente all'*Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi* sottoscritto per accettazione dall'impresa esecutrice;
- con nota protocollo n. 431219 del 12/05/2025, il Responsabile Unico del Procedimento ha espresso giudizio favorevole di ammissibilità all'approvazione della *Perizia di Variante* suppletiva, ai sensi dell'articolo 106 D.Lgs. 50/2016;

Considerato, altresì, che

- per le ragioni addotte dal Direttore dei Lavori, durante l'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di provvedere a diverse e maggiori quantità di lavorazioni, finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- la *Perizia di Variante* è composta dai seguenti elaborati:
 01. *Elenco Elaborati*;
 02. *Relazione generale*;
 03. *Elenco prezzi unitari*;
 04. *Computo metrico*;
 05. *Stima incidenza sicurezza*;

06. Stima incidenza manodopera;

07. Quadro comparativo;

08. Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

- la suddetta *Perizia di Variante* ha determinato una rimodulazione del Quadro Economico dell'intervento, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO			
	Progetto affidato (A)	Variante (B)	Differenze (B-A)
Lavori			
Importo lavori a base di gara	€ 500.415,22	€ 528.454,02	€ 28.038,80
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.463,15	€ 1.565,73	€ 102,58
totale	€ 501.878,37	€ 530.019,75	€ 28.141,38
Importo lavori al netto del ribasso offerto (39,013%)	€ 305.188,23	€ 322.288,25	€ 17.100,02
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.463,15	€ 1.565,73	€ 102,58
totale importo di affidamento A	€ 306.651,38	€ 323.853,98	€ 17.202,60
Somme a disposizione della stazione appaltante			
Importo oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00
IVA su smaltimenti (22% b2)	€ 440,00	€ 440,00	€ 0,00
Imprevisti	€ 3.500,00	€ 0,00	-€ 3.500,00
IVA su Imprevisti (10% b4)	€ 350,00	€ 0,00	-€ 350,00
incentivi ex art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 6.183,14	€ 6.183,14	€ 0,00
IVA su lavori (10%A)	€ 30.665,14	€ 32.385,40	€ 1.720,26
totale Somme a disposizione B	€ 43.138,28	€ 41.008,54	-€ 2.129,74
TOTALE A + B	€ 349.789,66	€ 364.862,52	€ 15.072,86

- le modifiche apportate con la *Perizia di Variante* non alterano la natura del contratto;
- la *Perizia di Variante* proposta dal Direttore dei Lavori rientra nei parametri previsti dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 23 del *Capitolato Speciale d'Appalto*, in quanto trattasi di modifiche non sostanziali che non alterano la natura complessiva e gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e il valore della modifica è inferiore al 15% del valore iniziale del contratto e inferiore alle soglie fissate dall'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- le modifiche introdotte comportano un incremento dell'importo dei lavori al lordo del ribasso offerto di € 28.141,38, che corrisponde ad un incremento dell'importo dei lavori al netto del ribasso offerto di € 17.202,60, pari al 5,61% dell'importo contrattuale, nonché un incremento del costo complessivo dell'intervento pari ad € 15.072,86;

Rilevato che

- sinora, per l'esecuzione degli interventi di cui al Lotto 1, sono stati impegnati sul relativo Quadro Economico di cui alla Determina Dirigenziale n. 6 del 07/09/2020 (DETDI/2020/0000239 del 07/09/2020), i seguenti importi:
 - con Determina Dirigenziale n. 19 del 17/09/2021 (IG/2021/0001655 del 05/10/2021) – contratto applicativo n. 1:

- per lavori al netto del ribasso: € 131.072,61 (inclusa IVA al 10%);
- per oneri di smaltimento: € 9.760,00 (inclusa IVA al 22%);
- per imprevisti: € 2.640,00 (inclusa IVA al 10%);
- per incentivi: € 2.399,06;
- con Determina Dirigenziale n. 22 del 21/11/2022 (IG/2022/0002410 del 06/12/2022) – contratto applicativo n. 2:
 - per lavori al netto del ribasso: € 63.078,51 (inclusa IVA al 10%);
 - per oneri di smaltimento: € 3.660,00 (inclusa IVA al 22%);
 - per imprevisti: € 990,00 (inclusa IVA al 10%);
 - per incentivi: € 1.154,63;
- con Determina Dirigenziale n. 8 del 23/04/2024 (IG/2024/0001070 del 07/05/2024) – contratto applicativo n. 3:
 - per lavori al netto del ribasso: € 337.316,52 (inclusa IVA al 10%);
 - per oneri di smaltimento: € 2.440,00 (inclusa IVA al 22%);
 - per imprevisti: € 3.850,00 (inclusa IVA al 10%);
 - per incentivi: € 6.183,14.
- con Determina Dirigenziale n. 32 del 16/04/2025 (IG/2025/0000604 del 17/04/2025) – contratto applicativo n. 4:
 - per lavori al netto del ribasso: € 672.042,49 (inclusa IVA al 10%);
 - per oneri di smaltimento: € 36.600,00 (inclusa IVA al 22%);
 - per imprevisti: € 9.245,39 (inclusa IVA al 10%);
 - per incentivi: € 8.307,43;
- pertanto, al netto degli impegni già assunti, è possibile assumere ulteriori impegni per il Lotto 1, per gli importi di seguito elencati:
 - per lavori: € 116.489,87 (inclusa IVA al 10%);
 - per oneri di smaltimento: € 10.980,00 (inclusa IVA al 22%);
 - per imprevisti: € 0,00;
 - per incentivi: € 195,74;

Dato atto che

- con Determina n. 50 del 22/12/2020, I.G. n. 2218 del 31/12/2020, è stata prenotata la spesa complessiva di € 5.536.606,06 di cui € 4.675.000,00 per lavori, comprensivo di € 385.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e € 861.606,06 per somme a disposizione sul capitolo di spesa 203136/3 cod. bil. 09.02-2.02.01.99.999 bilancio 2020-2022 anno 2020, successivamente reimputate di anno in anno tramite FPV;
- con Determina Dirigenziale n. 8 del 23/04/2024 (IG/2024/0001070 del 07/05/2024) è stata assunta la prenotazione n. 2025/2206 del 31/12/2024 sul capitolo 203136/3 annualità 2024 cod. bil. 09.02-2.02.01.99.999 di € 3.850,00 per imprevisti (compresa IVA al 10%) degli *Interventi di sostituzione di alberature in viale Augusto*, nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto;

- con Delibera di C.C. n. 6 del 29/01/2025 è stata approvata la Deliberazione di G.C. n. 619 del 20/12/2024, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Approvazione dello schema del bilancio di previsione 2025/2027 ex art. 174 del D.Lgs. 267/2000*;
- con Delibera di G.C. n. 142 del 07/04/2025 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui ai fini della formazione del rendiconto 2024 – variazioni agli stanziamenti di entrata e fondo pluriennale vincolato e ai correlati stanziamenti di spesa, necessarie alla reimputazione delle entrate e delle spese riaccertate ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. n. 118/2011. Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato e conseguente variazione al bilancio 2024/2026, esercizio 2024 e al bilancio 2025/2027, esercizio 2025 e 2026;
- la spesa per maggiori lavori dell'importo al netto del ribasso offerto di € 17.202,60, oltre € 1.720,26 per IVA al 10%, per un importo complessivo di € **18.922,86**, di cui al presente provvedimento di affidamento della *Perizia di Variante* ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, trova, pertanto, copertura sul citato capitolo di spesa 203136/3 annualità 2025, cod. bil. 09.02- 2.02.01.99.999, secondo il prospetto che segue:
 - € 3.850,00 a valere sulla prenotazione n. 2025/2206 del 31/12/2024, assunta per imprevisti con Determina Dirigenziale n. 8 del 23/04/2024 (IG/2024/0001070 del 07/05/2024);
 - € 15.072,86 a valere sulla prenotazione n. 2025/2223 del 31/12/2024 (altro riferimento n. 282 del 31/12/2020), assunta con Determina n. 50 del 22/12/2020 (I.G. n. 2218 del 31/12/2020);

Dato atto, altresì, che

- gli aggiornamenti delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 hanno avuto esito regolare e i relativi certificati sono in corso di validità;
- l'impresa affidataria è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi, così come risulta dal DURC INAIL_48134904 con scadenza validità 05/07/2025;
- la verifica di regolarità tributaria prevista dal Documento Unico di Programmazione (DUP 2022/2024) Programma 100 "Le Nuove Regole – Gruppo A" a carico dell'impresa affidataria ha avuto esito regolare, come attestato con nota protocollo n. 208912 del 05/03/2025 dal Servizio *IMU e TARI*;
- con nota PR_RMUTG_Ingresso_0068890_20250217 del 17/02/2025 è stata aggiornata la richiesta di informazione antimafia di cui all'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al *Protocollo di Legalità* in materia di appalti;

Precisato che

- il CUP dell'Accordo quadro è B63B20000040005;
- il CIG dell'Accordo Quadro – Lotto 1 è 8418572961;
- il CIG del Contratto Applicativo n. 3 è A057EA096F;

Ritenuto, per quanto in premessa, di procedere all'approvazione della *Perizia di Variante* al progetto per l'esecuzione degli *interventi di sostituzione di alberature in viale Augusto*, nell'ambito dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli *interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli - LOTTO 1 (Soccavo – Fuorigrotta – Pianura –*

Bagnoli – Posillipo) ai sensi dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e di affidare i lavori in variante alla ditta Sublacense Garden S.r.l. (C.F.: 05093240587, PIVA: 01354911008);

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025-27, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che

- ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge 241/90, l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del *Regolamento dei controlli interni* dell'Ente;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, come modificato dal D.P.R. 81 del 2023, e dell'art. 6 del *Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli* approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 1° marzo 2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, tali da impedirne l'adozione;
- il presente provvedimento e/o gli allegati allo stesso contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità cui all'art.6, co.1 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente oscurati;

Attestato, altresì, che il presente provvedimento non rientra nelle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O.; tuttavia, per completezza delle informazioni relative all'intera procedura d'appalto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione *Amministrazione Trasparente* del sito del Comune di Napoli – *Pubblicazioni ex art. 29 del D.Lgs. 50/2016*, con link alla pagina della Determina a contrarre numero **41316**;

Visti, altresì

- il D.L. n. 50/2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91/2022;
- il D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 226 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- il T.U. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte vigente;
- lo *Statuto del Comune di Napoli* ed i vigenti regolamenti interni;
- la Legge 241/1990;
- la Delibera dell'ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023;
- il *Piano degli interventi per il rispetto dei tempi di pagamento dei debiti commerciali del Comune di Napoli*, oggetto dell'Accordo stipulato dal Comune di Napoli con il Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 40, comma 7, del decreto-legge 19/2024, convertito in legge

56/2024 e, in particolare, le Misure nn. 2 e 2.1, denominate rispettivamente “*Revisione del processo di spesa*” e “*Sperimentazione del nuovo processo di spesa*”;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. di approvare** la *Perizia di Variante* al progetto per l'esecuzione degli *interventi di sostituzione di alberature in viale Augusto*, nell'ambito dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli *interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli - LOTTO 1 (Soccavo – Fuorigrotta – Pianura – Bagnoli – Posillipo)* ai sensi dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, costituita dai seguenti elaborati:

01. *Elenco Elaborati*;
02. *Relazione generale*;
03. *Elenco prezzi unitari*;
04. *Computo metrico*;
05. *Stima incidenza sicurezza*;
06. *Stima incidenza manodopera*;
07. *Quadro comparativo*;
08. *Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi*;

- 2. di dare atto** che il Quadro Economico rimodulato a seguito della perizia di variante è il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO			
	Progetto affidato (A)	Variante (B)	Differenze (B-A)
Lavori			
Importo lavori a base di gara	€ 500.415,22	€ 528.454,02	€ 28.038,80
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.463,15	€ 1.565,73	€ 102,58
totale	€ 501.878,37	€ 530.019,75	€ 28.141,38
Importo lavori al netto del ribasso offerto (39,013%)	€ 305.188,23	€ 322.288,25	€ 17.100,02
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.463,15	€ 1.565,73	€ 102,58
totale importo di affidamento A	€ 306.651,38	€ 323.853,98	€ 17.202,60
Somme a disposizione della stazione appaltante			
Importo oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00
IVA su smaltimenti (22% b2)	€ 440,00	€ 440,00	€ 0,00
Imprevisti	€ 3.500,00	€ 0,00	-€ 3.500,00
IVA su Imprevisti (10% b4)	€ 350,00	€ 0,00	-€ 350,00
incentivi ex art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 6.183,14	€ 6.183,14	€ 0,00
IVA su lavori (10%A)	€ 30.665,14	€ 32.385,40	€ 1.720,26
totale Somme a disposizione B	€ 43.138,28	€ 41.008,54	-€ 2.129,74
TOTALE A + B	€ 349.789,66	€ 364.862,52	€ 15.072,86

- 3. di affidare** i maggiori lavori in variante alla ditta Sublacense Garden S.r.l., C.F.: 05093240587,

P.IVA: 01354911008, con sede nel comune di Roma (RM) al C.so Regina Maria Pia n. 11, aggiudicataria dell'Accordo Quadro avente ad oggetto gli *interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli – LOTTO 1* (Soccavo – Fuorigrotta – Pianura – Bagnoli – Posillipo);

4. **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.Lgs. 267/2000 così come coordinato con decreto legislativo n. 118/2011 coordinato ed integrato dal decreto legislativo n. 126/2014;
5. **di ridurre** la prenotazione n. 2025/2206 del 31/12/2024 assunta sul capitolo di spesa 203136/3 dell'importo complessivo di € 3.850,00;
6. **di impegnare**

IMPEGNARE la somma di	3.500,00 €
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	10%
per un totale, IVA compresa, di	3.850,00 €
in favore di	Sublaccense Garden S.r.l.
con sede in	C.so Regina Maria Pia n. 11, Roma (RM)
codice fiscale	05093240587
P.IVA	01354911008
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	Esecuzione dei maggiori lavori in variante agli <i>interventi di sostituzione di alberature in viale Augusto</i>
capitolo di spesa	203136
articolo	3
capitolo/articolo	203136/3
descrizione capitolo	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PER INTERVENTI RELATIVI AI LAVORI DI SOSTITUZIONE E IMPIANTO EX NOVO DI ALBERATURE SUL TERRITORIO CITTADINO - (FINANZIAMENTO CITTA' METROPOLITANA - ENTRATA CAP 1/454 (ENTRATA CAP. 403136)
codice bilancio	09.02-2.02.01.99.999
Esigibilità annualità	2025
CIG Accordo Quadro – lotto 1	8418572961
CIG contratto applicativo n. 3	A057EA096F
CUP	B63B20000040005
finanziato da	Cap. 403136 Acc. 9694 del 31/12/2019

ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:	
Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	- €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	3.850,00 €
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	- €
Esercizio successivo	- €

7. **di ridurre** la prenotazione n. 2025/2223 del 31/12/2024 (altro riferimento n. 282 del 31/12/2020) assunta sul capitolo di spesa 203136/3 dell'importo complessivo di € 15.072,86;

8. **di impegnare**

IMPEGNARE la somma di	13.702,60 €
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	10%
per un totale, IVA compresa, di	15.072,86 €
in favore di	Sublacense Garden S.r.l.
con sede in	C.so Regina Maria Pia n. 11, Roma (RM)
codice fiscale	05093240587
P.IVA	01354911008
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	Esecuzione dei maggiori lavori in variante agli <i>interventi di sostituzione di alberature in viale Augusto</i>
capitolo di spesa	203136
articolo	3
capitolo/articolo	203136/3
descrizione capitolo	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PER INTERVENTI RELATIVI AI LAVORI DI SOSTITUZIONE E IMPIANTO EX NOVO DI ALBERATURE SUL TERRITORIO CITTADINO - (FINANZIAMENTO CITTA' METROPOLITANA - ENTRATA CAP 1/454 (ENTRATA CAP. 403136)
codice bilancio	09.02-2.02.01.99.999
Esigibilità annualità	2025
CIG Accordo Quadro – lotto 1	8418572961
CIG contratto applicativo n. 3	A057EA096F
CUP	B63B20000040005

finanziato da	Cap. 403136 Acc. 9694 del 31/12/2019
---------------	---

ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:	
Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	- €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	15.072,86 €
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	- €
Esercizio successivo	- €

9. **di provvedere**, per gli obblighi di trasparenza dei dati previsti dall'art. 1, co. 32 della L. 190/2012 ed in conformità a quanto previsto dalla Delibera dell'ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023, alla comunicazione tempestiva degli stessi alla BDNCP tramite SIMOG e alla pubblicazione del presente atto sul profilo del committente nella sezione *Amministrazione Trasparente – Pubblicazioni ex art. 29 del D.Lgs 50/2016*, con link alla pagina della Determina a contrarre numero **41316**.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Diminuzione	
Importo	3.850,00	
Soggetto debitore		
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione passiva Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	IMPREVISTI SU AFFIDAMENTO CONTRATTO APPLICATIVO N.3 PER INTERVENTI DI SOSTITUZIONE DI ALBERATURE IN VIALE AUGUSTO LOTTO 1	
Esercizio	2025	
Capitolo di spesa	203136/3	
Articolo		
Capitolo / Articolo	203136/3 /	
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PER INTERVENTI RELATIVI AI LAVORI DI SOSTITUZIONE E IMPIANTO EX NOVO DI ALBERATURE SUL TERRITORIO CITTADINO - (FINANZIAMENTO CITTA METROPOLITANA - ENTRATA CAP 1/454 (ENTRATA CAP. 403136)	
Codice Bilancio	09 02	
CUP		
CIG		
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
30/09/2025	3.850.00	

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	18.922,86	
A favore di	SUBLACENSE GARDEN SRL	
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	SUBLACENSE GARDEN S.R.L. – AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI SOSTITUZIONE DI ALBERATURE IN VIALE AUGUSTO, NELL’AMBITO DELL’ACCORDO QUADRO AVENTE AD OGGETTO LAVORI DI SOSTITUZIONE E IMPIANTO EX NOVO DI ALBERATURE SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI NAPOLI – LOTTO 1 (SOCCAVO–FUORIGROTTA–PIANURA–BAGNOLI–POSILLIPO) - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL’ART. 106 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016.	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		
Esercizio	2025	
Capitolo di spesa	203136/3	
Articolo		
Capitolo / Articolo	203136/3 /	
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PER INTERVENTI RELATIVI AI LAVORI DI SOSTITUZIONE E IMPIANTO EX NOVO DI ALBERATURE SUL TERRITORIO CITTADINO - (FINANZIAMENTO CITTA METROPOLITANA - ENTRATA CAP 1/454 (ENTRATA CAP. 403136)	
Codice Bilancio	09 02	
CUP	B63B20000040005	
CIG	A057EA096F	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
30/09/2025	18.922,86	

Tipo Movimento	Diminuzione	
Importo	15.072,86	
Soggetto debitore		
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione passiva Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DELLINTERVENTO DI RIPIANTUMAZIONE E INCREMENTO DEL VERDE, SUDDIVISO IN 5 LOTTI.	
Esercizio	2025	
Capitolo di spesa	203136/3	
Articolo		
Capitolo / Articolo	203136/3 /	
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PER INTERVENTI RELATIVI AI LAVORI DI SOSTITUZIONE E IMPIANTO EX NOVO DI ALBERATURE SUL TERRITORIO CITTADINO - (FINANZIAMENTO CITTA METROPOLITANA - ENTRATA CAP 1/454 (ENTRATA CAP. 403136)	
Codice Bilancio	09 02	
CUP		
CIG		
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
30/09/2025	15.072,86	

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
Teresa Bastia

Si attesta che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

ALLEGATI

- Elenco elaborati (impronta: 246E412EA11EEFCBDEC3DEBE295A0D6A24D01884A908A05DABC59F4D86779A74)
- Elenco elaborati_omissis (impronta: A42B6ACAB74E08FDDFF90FAD57F26052B56DFD22B1A24ADFAA5CCD69094A1145D)
- Relazione di Variante (impronta: D458BDBBD7C2C3389D2FA98A56273783E8086E21D7A61431610637EEC7E27A6D)
- Relazione di Variante_omissis (impronta: 19BEAA0E2195A256612956C4D548B5F2689543E97C7A40C20010C6306743FF1D)
- Elenco Prezzi (impronta: CE6CC93D2EAF306BF87FCECB0D304E9C67064DB66D22E24A1F08C4C12F74345)
- Elenco Prezzi_omissis (impronta: CA9103FFB1E93A854CBEEDD91D41EF1B4CC18BB0173F3DCDA94B96517C470640)
- Computo Metrico (impronta: 56EE0F884F24A3124770DE9E681BF7D9DAE73F5D0C4D9E2D73E37443C37ADBC3)
- Computo Metrico_omissis (impronta: 20C27450EB354A1837121C9662066FF61DF112C61AA344C57178BC1944A308EB)
- Stima Incidenza Sicurezza (impronta: 1A0252FBCCD5155F9DBFF5AA90E5378DF28FACB9F33A48E71015CB10A19C96A9)
- Stima Incidenza Sicurezza_omissis (impronta: 6273763B49961AE5517DB7374C4E2942B7D72AB9FE77C5D9D59E0954DC8E78E0)
- Stima Incidenza Manodopera (impronta: 935397D29983F528FFF850074506D43418FB271C786FA5D3338622C53B550466)
- Stima Incidenza Manodopera_omissis (impronta: B86F8CC465EF44E566D9DC626FACFEE40E12358290CC297F1965F22AAD9C060A)
- Quadro Comparativo (impronta: 7ACD0A4A4501F893BA073E38134C12C849B077990EC8452B1F901F3F42413914)
- Quadro Comparativo_omissis (impronta: 389D6188D8102CD45645F796A757F572FF5455ED49D5C667D7C84ADE8B48931E)
- Atto di Sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi (impronta: 5561EBF32FB61D5665162A99FD118E8013D500CFFE899641F60F88C9A82FAE89)
- Atto di Sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi_omissis (impronta: 31C232D4A01314F03A8DF94588075534F79AEEFE35E7471F528117A9EE75AFEC)
- Attestazione del RUP sull'ammissibilità della perizia di variante (impronta: 56FDDDB450EF6F62B9BE98F25C78FD8130EBC86C30D0956E0AE9B5E9669AD1EAB)

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.